Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-08110**

Pronájem bytu 2+kk, ul. Melatín, klidná lokalita v malebném prostředí lesů městské části Brno - Sob

Melatín, Brno-sever, Soběšice, Brno



18 000 Kč
za měsíc

+ 4.000Kč náklady na energie
+ kauce a provize RK



Vyřizuje
Andrea Tipoa
andrea@bravis.cz
+420 773 768 010

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	55 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kompletně zařízené 2+kk, které se nachází v přízemní stavbě za rodinným domem. Nachází se v klidném prostředí obklopeném přírodou.

Interiér je zařízený.
Kuchyňská linka je vybavena myčkou, lednicí, mikrovlnnou troubou, sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří. Dále zde najdete jídelní stůl včetně židlí. Obývací část je vybavena pohovkou, televizním stolkem včetně TV.
V koupelně s toaletou je sprchový kout, pračka a umyvadlo.
Ložnice je vybavena dvoulůžkem s matrací a vestavěnou skříní.
Možnost připojení internetu.

V Soběšicích najdete obchod s potravinami, mateřskou školu, dětské hřiště, sportoviště i ordinaci praktického lékaře. Z nedaleké zastávky jezdí pravidelné autobusové spoje MHD. Okolní lesy lákají k procházkám i vyjížďkám na kole.
Bydlení je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení v zeleni s dobrou dostupností do centra Brna.

Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem.
V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že

do této en. třídy opravdu patří.