Prodej – Komerční objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-121024**

Prodej komerční Obchodní prostory, 707m²

Mlýnská, Hrušovany nad Jevišovkou



Neuvedeno



Vyřizuje
Ing. Josef Záruba
info@nextreality.cz
+420 725 173 088

Celková podlahová plocha	1479 m²	**Počet podlaží objektu**	2
Počet míst k parkování	18	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Účel budovy**	Obchodní centrum
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečnou nemovitost v osobním vlastnictví, situovanou v centru obce. Tato cihlová stavba s užitnou plochou 707 m2 je ideální pro ty, kteří hledají prostorné a dobře dostupné místo pro firemní sídlo nebo podnikání. Celková plocha areálu činí 1 898 m2, což nabízí dostatek prostoru pro různé aktivity a využití. V areálu se nachází také plně vybavený byt. Nemovitost se může pochlubit ústředním plynovým topením, které zajišťuje komfortní vytápění všech prostor. Odpad je napojen na veřejnou kanalizaci, což je další z mnoha praktických výhod této nabídky. Areál disponuje desítkami parkovacích míst a také čtyřmi garážemi. Areál se nachází ve městě Hrušovany nad Jevišovkou, které v rámci mikroregionu zajišťuje veškeré občanské vybavení. Tato nemovitost představuje jedinečnou příležitost pro investory i soukromé osoby, které hledají strategicky umístěnou a dobře vybavenou nemovitost v centru obce. K areálu je možné přikoupit navazující stavební pozemek o ploše 868 m2.
Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací či prohlídku této atraktivní nabídky. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N121024.