ČESKÁ SPOLEČNOST REALITNÍ

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N02280**

Pronájem krásného bytu 2+1 po celkové rekonstrukci, 55 m², Leoše Janáčka, Jihlava

Leoše Janáčka, Jihlava



16 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
JUDr. Alena Kremláčková
akremlackova@csrealitni.cz
+420608325443

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	2+1
Číslo podlaží v domě	3	**Počet podlaží objektu**	3
Užitná plocha	55 m²	**Celková podlahová plocha**	55 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 55 m², který se nachází ve 3. patře cihlového domu na adrese Leoše Janáčka 15.

Byt zaujme především svou výbornou lokalitou, příjemným dispozičním řešením a celkovou rekonstrukcí. Je připraven k nastěhování a nabízí komfortní bydlení v příjemném prostředí.

Součástí bytu je moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči a praktická spíž, která poskytuje dostatek úložného prostoru. K bytu náleží také zděný sklep.

Základní informace:

Dispozice: 2+1

Podlahová plocha: 55 m²

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N02280**

Cihlový dům

3. patro

Celková rekonstrukce bytu

Kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči

Spíž v bytě

Zděný sklep

Finanční podmínky:

Nájemné: 16 000 Kč/měsíc

Energie a služby při obsazení dvěma osobami: 4 400 Kč/měsíc

Kauce: 30 000 Kč

Náklady na energie a služby jsou vyúčtovávány 1× ročně na základě skutečné spotřeby, byt má vlastní měřidla. Za každou další osobu se záloha na vodu navyšuje o 500 Kč měsíčně.

Parkování:
Parkování je možné v ulici v rámci modrých parkovacích zón. Pro parkování je nutné sjednat příslušné parkovací oprávnění.

Termín pronájmu:

Byt bude k dispozici od 1. 1. 2027, případně i dříve po vzájemné dohodě.

Pokud hledáte příjemné bydlení v dobré lokalitě, tento byt může být právě pro vás.