Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-454089**

Prodej investičního pozemku 1 942 m² - Paskov

Paskov



2 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Karel Král
karel.kral@re-max.cz
+420737949439

Celková podlahová plocha	1942 m²	**Druh pozemku**	pro komerční výstavbu
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte zajímavou investiční příležitost nebo vhodnou lokalitu pro budoucí rozvoj svého podnikání?

Nabízíme vám ke koupi pozemek o celkové výměře 1 942 m², který se nachází na ulici Bělská ve městě Paskov, v okrese Frýdek-Místek.

Hlavní předností této nemovitosti je její strategická poloha mezi dvěma významnými ekonomickými centry Moravskoslezského kraje mezi Ostravou a Frýdkem-Místkem. Blízkost významných dopravních komunikací a dobrá dostupnost okolních měst činí z tohoto pozemku zajímavou příležitost zejména pro investory s dlouhodobou vizí.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI NEMOVITOSTI

- Celková výměra 1 942 m²

- Strategická poloha mezi Ostravou a Frýdkem-Místkem

- Blízkost významných dopravních komunikací

- Dobrá dostupnost regionálních ekonomických center

- Dlouhodobý investiční potenciál

- Příležitost k prověření budoucího komerčního využití

INVESTIČNÍ A ROZVOJOVÝ POTENCIÁL

Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-454089**

Díky svému umístění může pozemek oslovit zejména investory, podnikatele a společnosti, které hledají prostor pro realizaci svých dlouhodobých podnikatelských záměrů.

Mezi záměry, jejichž realizovatelnost lze prověřit, patří například vybudování menšího skladového či logistického objektu, provozního zázemí společnosti nebo jiného komerčního projektu.

Pozemek je v současné době evidován v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost. Případná výstavba a změna způsobu využití jsou podmíněny souladem s územně plánovací dokumentací a splněním požadavků příslušných úřadů.

ZÁKLADNÍ INFORMACE O NEMOVITOSTI

Lokalita: Paskov, ulice Bělská

Celková výměra: 1 942 m²

Parcelní číslo: 220/2

Katastrální území: Paskov

Druh pozemku: trvalý travní porost

Součástí prezentace nemovitosti je také koncepční vizualizace moderního skladového a logistického objektu, jejímž cílem je představit jednu z hypotetických variant budoucího využití pozemku. Vizualizace má výhradně ilustrativní charakter a nepředstavuje schválený stavební záměr.

Investujte do lokality s potenciálem.

Pokud hledáte pozemek ve strategicky situované části Moravskoslezského kraje a uvažujete o dlouhodobé investici nebo budoucím podnikatelském projektu, může být tato nabídka zajímavou příležitostí právě pro vás.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Těšíme se na osobní setkání.

737 949 439
REMAX Expres
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.