Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-454083**

Byt 2kk - V Předním Hloubětíně

V Předním Hloubětíně, Praha 9, Vysočany, Praha



11 220 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Petr Jelínek
petr.jelinek@re-max.cz
+420604859236

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	9
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	64 m²
Celková podlahová plocha	28 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Plocha lodžie	16 m²	**Plocha sklepu**	2 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	2

POPIS NEMOVITOSTI: AKCE - do 1.11. sklepní kóje v ceně
AKCE - Bonus 10 % z ceny kuchyně při výběru kuchyně značky ARAN.

V Hloubětíně a Vysočanech dnes vzniká nové moderní město ve městě.

Právě zde najdete developerský projekt těsně po kolaudaci, který nabízí byty ve vysokém standardu o dispozicích od 2+kk do 3+kk.

V devátém patře zde najdete opravdu epický byt na střeše domu, s výhledy z prostorných teras. Tyto terasy čekají jen na Váš styl života - bude tu terasa s posezením, gril a zelená střecha s květinami a stromky?

Interiéry byly navrženy s důrazem na detail – dekory od kvalitních italských výrobců dodávají bytům světlost, eleganci a pocit prostoru.

Při výběru si navíc můžete zvolit, zda využijete garážové stání nebo sklepní kóji – vše podle vašich potřeb.

Lokalita vás potěší skvělou dostupností – tramvaj je vzdálena jen 200 metrů a během pár minut se dostanete na metro Hloubětín nebo Českomoravská.

V okolí najdete přírodní park Rokytka pro relax i aktivní odpočinek, stejně jako kompletní občanskou vybavenost a nákupní možnosti v bezprostřední blízkosti.

Ozvěte se nám a domluvte si prohlídku!!

B901
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.