Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-238760**

Prodej bytu s lodžií 3+1 78 m2 -Valašské Meziříčí, ul. Havlíčkova

Havlíčkova, Valašské Meziříčí



4 100 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize a právního servisu



Vyřizuje
Táňa Třasoňová
info@bidli.cz
774 110 007

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	8
Počet podlaží objektu	8	**Celková podlahová plocha**	78 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha lodžie**	3 m²
Plocha sklepu	2 m²	**Umístění objektu**	sídliště
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt	**Telekomunikace**	Internet
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná	**Počet podlaží pod zemí**	1
Vybavení bytu	Garáž		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji prostorný byt 3+1 v osobním vlastnictví s celkovou užitnou plochou 78 m2 v ulici Havlíčkova ve Valašském Meziříčí.Byt se nachází v 7. patře ze sedmi v revitalizovaném domě s výtahem. Je po částečné rekonstrukci, v dobrém stavu a připravený k okamžitému nastěhování. K bytu patří zasklená lodžie o ploše 3 m2 a sklepní kóje.

Z prostorné vstupní chodby se vstupuje do tří samostatných pokojů, kuchyně a na samostatné WC. Z kuchyně je přístup do koupelny a lze z ní projít také do obývacího pokoje. Okna jsou orientována na východ a západ.

Koupelna má keramické obklady a dlažbu. V kuchyni a ve dvou pokojích je plovoucí podlaha, ve třetím pokoji linoleum a na chodbě dlažba. V kuchyni je plynový sporák. Vytápění i ohřev vody jsou centrální.

Revitalizace domu zahrnovala zateplení, obnovu fasády, výměnu oken a výměnu střechy včetně jejího zateplení. Škola a školka jsou vzdálené přibližně 5 minut, nemocnice asi 10 minut. Další občanská vybavenost je v dosahu.

Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-238760**

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě kontaktujte.