Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961856**

Prodej bytu 2+kk, Slavkov u Brna, ul. sídliště Nádražní

sídliště Nádražní, Slavkov u Brna



6 600 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Schejbal Jakub
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	10	**Dispozice bytu**	2+kk
Číslo podlaží v domě	4	**Počet podlaží objektu**	4
Užitná plocha	51 m²	**Celková podlahová plocha**	51 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	klidná část obce	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení s výbornou dostupností do Brna? Nabízíme k prodeji světlý a prostorný byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 51 m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží nástavby bytového domu ve Slavkově u Brna.
Byt je ve velmi dobrém stavu a nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňskou linkou, samostatnou ložnici se vstupem na balkon o ploše 3,5 m² a dostatek úložného prostoru díky vestavěným skříním.
Součástí prodeje je kuchyňská linka, další vybavení je možné odkoupit po vzájemné dohodě. Byt bude k nastěhování v lednu 2027, konkrétní termín dle dohody.
Velkou předností této nemovitosti je samotná lokalita. Slavkov u Brna nabízí kompletní občanskou vybavenost, příjemné prostředí pro život a výbornou dopravní dostupnost do Brna, kam lze pohodlně dojíždět za prací.
Nemovitost představuje zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak pro investici s následným pronájmem.
Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky kontaktujte makléře.