Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N06106**

Pronájem bytu 3+1 s lodžií a komorou, Praha 9 - Prosek, ul.Vysočanská

Vysočanská, Praha 9, Prosek, Praha



25 000 Kč

za měsíc

+ 5.000,-Kč poplatky + odběr el.energie a plynu



Vyřizuje
Ondřej Pačes
paces@screality.cz
+420 604 183 750

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	10	**Celková podlahová plocha**	77 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Plocha lodžie**	6 m²
Plocha sklepu	2 m²	**Doprava**	MHD
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Ostatní rozvody	Kabelová televize	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Světlý a prostorný, třípokojový byt s kuchyní, velkou lodžií a komorou na chodbě se nachází v pečlivě udržovaném panelovém domě s výtahem. Byt je ve stavu po rekonstrukci a není zařízený nábytkem.
Byt sestává ze dvou samostatných neprůchozích pokojů, obývacího pokoje částečně propojeného s kuchyní, soc.zařízení vybaveného vanou a umyvadlem, samostatného WC a velké zasklené lodžie. Komora k bytu je umístěna na chodbě přímo na patře. Kuchyňská linka je vybavena kombinovaným sporákem, digestoří, myčkou nádobí a aut.pračkou se sušičkou.
Dům se nachází mezi stanicemi metra trasy C Střížkov a Prosek. Přímo před domem je zastávka autobusů MHD a park Přátelství. Veškerá občanská vybavenost je v širším okolí domu.
Byt je určený k dlouhodobému nájmu s možností nastěhování ihned.