SOLOM GROUP
REAL ESTATE

REALITYMIX.CZ

Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-1944**

Prodej rodinného domu 7+1, 450 m², s pozemkem 1138 m², Odry - Dobešov, Nový Jičín

Dobešov, Odry



5 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Martin Gábor
martin.gabor@solomgroup.cz
+420723632639

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Zastavěná plocha**	369 m²
Plocha parcely	1138 m²	**Užitná plocha**	450 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; MHD; autobus
Komunikace	betonová	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Studna	**Odpad**	Septik; Jímka
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu o dispozici 7+1 s pozemkem o velikosti 1138 m², který se nachází v Dobešově, Nový Jičín.

Nemovitost je před kompletní rekonstrukcí a nabízí možnost vybudování dvou bytových jednotek.

Vytápění domu bylo zajištěno kotlem na tuhá paliva. Inženýrské sítě jsou přivedeny – elektřina, kanalizace.
Veškerá občanská vybavenost a služby jsou dostupné v nedalekých Odrách.
Dopravní dostupnost – Odry cca 5minut, Nový Jičín cca 20minut.

Součástí nemovitosti je stodola a přilehlý pozemek

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky neváhejte kontaktovat manažera nabídky.