Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-93540**

Pronájem, byty/2+1, 62 m2, Skupova 399/27, 30100 Plzeň, Plzeň-město [ID 93540]

Skupova, Plzeň 3, Doudlevce, Plzeň



18 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	7
Počet podlaží objektu	7	**Celková podlahová plocha**	62 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Plocha balkonu**	3 m²
Plocha sklepu	2 m²	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1, který se nachází v klidné lokalitě Plzeň–Bory. Byt je situován v udržovaném domě s dobrou dostupností do centra i na MHD. Byt prošel kompletní rekonstrukcí – nová kuchyňská linka, koupelna, podlahy i výmalba. Dispozici tvoří dva prostorné pokoje, kuchyň, koupelna se sprchovým koutem, WC a velkorysá šatna. Součástí bytu je balkón a menší uzamykatelný prostor v mezipatře.
V okolí je veškerá občanská vybavenost – obchody, škola, školka, sportovní areály a příjemné možnosti procházky v rozlehlém Borském parku.
Vhodné pro jednotlivce, pár či menší rodinu.
Měsíční nájemné je 18 500 Kč. Zúčtovatelné zálohy na veškeré energie (voda a topení) a ostatní služby vyjma elektřiny činí měsíčně 3 500,- Kč. Elektřinu si nájemce převádí na sebe. Vratná kauce je stanovena ve výši 37 000 Kč. Provize RK je 22 385 Kč (jednonásobek měsíčního nájmu + DPH 21%).