Prodej – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-453998**

Prodej nebytového prostoru v centru Litoměřic - 88 m2

Klášterní, Litoměřice-Město, Litoměřice



2 900 000 Kč
za nemovitost

Kupní cena uvedena vč. provize a smluvní dokumentace a advokátní úschovy.



Vyřizuje
Michal Kožíšek
kozisek.team@re-max.cz
+420777006023

Plocha	88 m²	**Plocha parcely**	354 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Druh prostor	Obchodní	**Ostatní**	Bezbarierový přístup
Umístění objektu	centrum obce	**Komunikace**	dlážděná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme ke koupi nebytový obchodní prostor v ulici Klášterní v Litoměřicích.
Předmětem nabídky je nově vznikající nebytová jednotka o užitné ploše 88m2 v přízemí historického bytového domu.
Nemovitost je nyní prázdná bez rozvedených sítí, nový majitel si tak může prostor zařídit dle potřeb jeho podnikání.
K obchodu náleží k výlučnému užívání WC a umyvadlo ve společný prostorech.
V případě zájmu o prohlídku či více informací kontaktujte náš team.
Budeme se na Vás těšit na prohlídce.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.