Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-121037**

Pronájem byt 1+kk, 32m²

Vítězná, Kladno



Neuvedeno



Vyřizuje
Marcela Trejbalová 3MT
info@nextreality.cz
+420 725 173 088

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	32 m²
Celková podlahová plocha	32 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+kk, o výměře 32 m2, ve 4. NP cihlového domu v ul. Vítězná, Kladno. Byt po celkové rekonstrukci je vybaven kuchyňskou linkou vč. spotřebičů (pračka, lednice, varná deska, digestoř) a šatní skříní. Nájem činí 13 000 Kč/měs., poplatky 2 500 Kč/měs./1 os., další osoba +500 Kč, přepis elektřiny na nájemníka, vratná kauce + provize RK. V okolí kompletní občanská vybavenost. Autobusová zastávka MHD i spoje do Prahy do 3 min. chůze od domu. Vlaková zastávka v docházkové vzdálenosti cca 20 minut. Majitelé preferují nekuřáky, bez domácích mazlíčku, max počet osob 2. K bytu je k dispozici sklep a kolárna v suterénu domu. PENB nebyl předložen, proto kategorie G. Byt volný od 1. 2. 2027. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N121037.