Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-658875**

Pronájem bytu 1+kk, 1.patro, 30 m2, Praha 10 - Vršovice

Mrštíkova, Praha 10, Strašnice, Praha



14 900 Kč
za měsíc

služby 600 Kč / osoba, elektrika a plyn se hlásí na nájemce



Vyřizuje
Ing. Jiří Doskočil
doskocil@dumrealit.cz
774 171 500

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	30 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Telefon
Topení	Lokální - plynové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Popis vybavení	vše na foto mimo osobních fotografií může zůstat	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje naše společnost Vám zprostředkuje pronájem bytu 1+kk (30 m²), 1.patře cihlového domu bet výtahu, v Praze 10 – Vinohrady, ulice Mrštíkova. Byt je volný od ledna k nastěhování a je ve velmi dobrém stavu, lze ho ponechat zařízený – viz foto / mimo TV a osobních věcí nájemce a bez skříně, nebo zcela vyklidit a ponechat nezařízený, např. jen s pračkou a lednicí - vše dle dohody. Dispozici bytu tvoří : obývací pokoj (21 m²) s kuchyňskou linkou, chodba s otevřenou koupelnu (2,2 m²) – viz foto, dále chodba (4,4 m²) a samostatné WC (1,2 m²). Na podlaze v bytě je vinyl, vytápění bytu je pomocí plynových WAW, ohřev vody přes elektrický bojler umístěný na WC. Byt je vhodný max pro dvě osoby + malé dítě, zvíře se řeší individuálně. Služby jsou na jednu osobu, jsou vyúčtovatelné, elektrika a plyn se hlásí na nájemce. Internet – optika v bytě. Majitel garantuje dlouhodobý pronájem, na rok s možností prodlužování. V okolí je kompletní občanská vybavenost, 5 minut od domu je Kubánské náměstí, metro A - Strašnická také 5 minut, v okolí jsou zastávky tramvají a autobusu. Velmi doporučuji všem, kteří hledají byt 1+kk ve velmi dobrém stavu, přiopravený od ledna k nastěhování. Ev. číslo: 658261.