Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-79231-7**

Praha, luxusní, krásný, vybavený byt 4+kk (124 m2) k pronájmu, Truhlářská, Nové Město

Truhlářská, Praha 1, Nové Město, Praha



2 500 EUR

za měsíc

+ 650 EUR poplatky
+21%DPH



Vyřizuje
Aleš Vladař
ales.vladar@homesweethome.cz
+420777111420

Dispozice bytu	4+kk	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	124 m²
Celková podlahová plocha	124 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	centrum obce
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi pěkný byt 4+kk o celkové rozloze 124 m2 v luxusně zrekonstruovaném reprezentativním secesním domě v samém srdci Prahy nedaleko Staroměstského náměstí a nábřeží Vltavy, Truhlářská, Praha 1 - Nové Město.

Apartmán se skládá z jídelny s kuchyňským koutem, obývacího pokoje, 2x ložnice, koupelny a chodby a je zařízený vysoce kvalitním a stylovým italským nábytkem. V jídelně najdete plně vybavenou a na míru navrženou kuchyň, jídelní stůl se židlemi, vitrínu a velkou komodu, vše z masivního dřeva s lesklým povrchem. Obývací pokoj je také zařízený nábytkem z masivního dřeva a koženou pohovkou. V koupelně je vana a pračka. Všechny pokoje mají dřevěné parketové podlahy a koupelna je obložená dlažbou. Parkování na ulici - zóny nebo možno pronajmout garážové stání v NC Palladium.

Výborná lokalita - v historickém centru města poblíž náměstí Republiky (metro B, tramvaje č. 5, 8 a 14). V okolí spousta obchodů (např. nákupní centrum Palladium), restaurací, kaváren, škol.