Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-238693**

Rodinný bungalov 4+1 se zahradou, terasou a garáží - Prchalov u Příbora

Prchalov, Příbor



6 400 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Pavlína Tydlačková
info@bidli.cz
774 110 007

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	dřevěná
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Zastavěná plocha**	152 m²
Plocha parcely	723 m²	**Plocha zahrady**	571 m²
Užitná plocha	129 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; autobus	**Komunikace**	asfaltová
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Topení	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - tuhá paliva; Ústřední - elektrické	**Ostatní rozvody**	Ostatní rozvody
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný bungalov 4+1 se zahradou, terasou a garáží - Prchalov u Příbora.Hledáte příjemné rodinné bydlení v klidné lokalitě, s dostatkem prostoru, zahradou a praktickým zázemím? Nabízíme k prodeji rodinný dům typu bungalov v Prchalově, části města Příbor, který nabízí pohodlné bydlení, zajímavou dispozici a možnost dalšího rozšíření.

Dům je dřevostavba o dispozici 4+1, s možností vybudování dalšího pokoje. Je vhodný pro rodinu, která ocení prostor, soukromí, zahradu a příjemné venkovní zázemí.

Dispozice domu:
Dům nabízí prakticky řešené místnosti, které poskytují dostatek prostoru pro každodenní rodinný život.

Součástí dispozice je:
obývací pokoj s kuchyní a jídelním prostorem
dětský pokoj
ložnice
prostorná pracovna
koupelna
samostatná toaleta v chodbě u vstupu
garáž, do které je přístup z pracovny
půdní prostor vhodný k uskladnění věcí
Velkou předností domu je ložnice s přímým průchodem do koupelny, která nabízí komfortní a praktické řešení.
Koupelna a vybavení
Koupelna je vybavena sprchovým koutem s masážními tryskami, rohovou vanou a toaletou. Další samostatná toaleta se nachází v chodbě hned za vstupem do domu.

Vytápění domu je řešeno elektřinou. K dispozici jsou také krbová kamna s výměníkem, která umožňují příjemné vytápění a zároveň vytvářejí útulnou atmosféru domova.

K domu náleží zahrada, která nabízí prostor pro odpočinek, rodinné posezení, děti i zahradničení. Součástí je terasa a zahradní domek.
Další zajímavostí je samostatná zahrádka vzdálená přibližně 20 metrů od domu, která rozšiřuje možnosti využití venkovního prostoru. Pozemek u domu je oplocen kovaným oplocením, které dodává nemovitosti charakter a zároveň zajišťuje soukromí.
Před domem se nachází parkovací stání.

Přijďte se přesvědčit o atmosféře tohoto domu osobně.
Rádi vám zajistíme i financování.

Majitel si vyhrazuje právo prodat dům v nejvyšší nabídce.