ŠMÍD & PARTNERS

REALITYMIX.CZ

Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-1126**

Prodej zasíťovaného pozemku 832 m2 - Pašinka.

Pašinka



3 480 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize.



Vyřizuje
Petr Šmíd
psmid@smidpartners.cz
+420 774371111

Celková podlahová plocha	832 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Doprava	vlak; silnice		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si můžete postavit dům podle vlastních představ, a přitom zůstat v klidném prostředí s výbornou dostupností do města?

Pak vás může zaujmout tento zasíťovaný stavební pozemek o výměře 832 m², který se nachází v obci Pašinka, parcela 66/62 v katastrálním území Pašinka, jen 4 km od Kolína.

Pozemek je oplocený a působí velmi příjemným dojmem díky vzrostlým ovocným stromům, které mu dodávají nejen soukromí, ale také charakter a atmosféru.
Na pozemku je zavedena přípojka elektřiny, obecní vodovod i obecní kanalizace, což výrazně usnadňuje přípravu na výstavbu rodinného domu a šetří čas i náklady spojené s budováním inženýrských sítí.

Kolín je významné středočeské město s bohatou historií, kompletní občanskou vybaveností, školami, obchody, službami i kulturním vyžitím.
Díky vzdálenosti pouhých několika kilometrů můžete mít vše potřebné doslova na dosah, a přitom bydlet mimo ruch města.

Jde tedy o atraktivní příležitost pro ty, kteří chtějí spojit pohodlí venkova s blízkostí kompletní občanské vybavenosti, pracovních příležitostí i dopravního napojení.

Okolí nabízí příjemné prostředí pro každodenní život i volnočasové aktivity.

Pokud tedy hledáte stavební pozemek v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Kolína, zasíťovaný, oplocený a připravený k

výstavbě, tato nabídka v Pašince může být přesně to, co hledáte.

Budu se těšit na případnou prohlídku a rádi vám připravíme nejlepší možné financování.