Pronájem – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-12996**

Chata 50 m2, Čísovice

Čisovice



16 500 Kč
za měsíc

+ Kauce 30.000,- Kč



Vyřizuje
Marek Doležal
marek.dolezal@gpre.cz
+420602103430

Zastavěná plocha	41 m²	**Užitná plocha**	50 m²
Plocha parcely	280 m²	**Druh objektu**	dřevěná
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	vlak; silnice; autobus
Komunikace	neupravená	**Elektřina**	Elektro - 400 V
Voda	Zdroj pro celý objekt	**Odpad**	Septik
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Provize**	18755

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zateplenou rekreační chatu o ploše 50 m2 v obci Čísovice v sousedství města Mníšek pod Brdy. Obcí protéká Bojovský a Zahořanský potok a vytvářejí romantické údolí lemované lesem Dešiny jež je považován za ráj milovníků hub a borůvek.

Jedná se o dvoupodlažní objekt se sedlovou střechou umístěný v klidné části obce v blízkosti lesa. Je zde předsíň, obývací pokoj s rozkládací sedací soupravou a jídelním koutem, koupelna s vanou, WC a pračkou, kuchyně s vybavenou kuchyňskou linkou (lednice, elektrická trouba, indukční deska), v podkroví ložnice s dvojlůžkem a psacím stolem. Vytápění centrální s kotlem na tuhá paliva a tepelným čerpadlem – chlazení i topení. Teplá voda zajištěna elektrickým bojlerem. Vlastní studna. Septik. V zadní části dílna a kůlna na dřevo. Příjezd po nezpevněné komunikaci. Sousední objekty trvale obydleny. Oplocení není vhodné k volnému pohybu psů. Zásoba dřeva na topení.

Nájemné 16.500,- Kč, Kauce 30.000,- Kč.

V obci Čísovice je veškerá občanská vybavenost (základní škola, školka, knihovna, konzum, pošta, sportovní areál). Přímé

vlakové spojení do Prahy. Klidná lokalita v těsné blízkosti lesa a dvou rybníků s množstvím sportovního a rekreačního vyžití. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií. Preferován dlouhodobý pronájem.