Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-961601**

Prodej rodinného domu, 650 m², Kralovice, ul. Markova tř.

Markova tř., Kralovice



17 000 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce., cena včetně provize



Vyřizuje
Pospíšilová Hana
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	rohový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	541 m²
Užitná plocha	650 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	vlak; silnice; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji Hotel Prusík v Kralovicích – výjimečná nemovitost s historií a velkým potenciálem., který čeká na svého nového majitele a příležitost získat opět svůj původní lesk. Nemovitost je ve stavu před rekonstrukcí a nabízí široké možnosti podnikatelského využití. V přízemí se nachází restaurace, prostorný sál, velká kuchyně a několik skladovacích prostor. Na tyto prostory navazuje další část, která dříve sloužila jako obchod. V patře je celkem devět pokojů, některé s vlastním sociálním zařízením, jiné se společnými sprchami a WC. Rozlehlá půda nabízí možnost vybudování krásného podkrovního bytu. Výjimečnou součástí nemovitosti jsou rozsáhlé sklepní prostory s působivými klenutými stropy, které v minulosti sloužily jako ledárna k uchovávání potravin. Objekt představuje zajímavou investiční příležitost pro obnovu hotelového provozu či realizaci vlastního podnikatelského záměru. Přijďte objevit kouzlo tohoto místa osobně. Zavolejte a domluvte si prohlídku osobně.