Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961709**

Prodej bytu 1+1, 38 m², Aš, ul. Petra Bezruče

Petra Bezruče, Aš



1 369 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Chalupa Vít
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	10	**Dispozice bytu**	1+1
Číslo podlaží v domě	4	**Počet podlaží objektu**	6
Užitná plocha	38 m²	**Celková podlahová plocha**	38 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 a výměře 38 m², který se nachází ve 3. patře bytového domu s novým výtahem v ulici Petra Bezruče v Aši.

Byt nabízí praktickou dispozici se samostatnou kuchyní, obytným pokojem, koupelnou, WC a předsíní. Je vybaven plastovými okny, obyvatelé domu mají zároveň možnost využívat společné lodžie.

Velkou předností nemovitosti je její umístění v klidné lokalitě a klidném bytovém domě, které poskytují příjemné prostředí pro každodenní bydlení.

V dosahu se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně obchodů, škol, školek, zdravotnických zařízení a možností volnočasového vyžití. Výhodou je také blízkost německých hranic.

Díky své dispozici a velikosti je byt ideální volbou pro jednotlivce či pár, ale také zajímavou investiční příležitostí s potenciálem

dlouhodobého pronájmu.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vám nemovitost představím osobně.