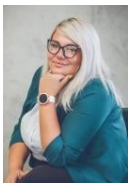
Prodej chaty, 57 m², Drahoňův Újezd

Drahoňův Újezd



2 600 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Hoblíková Petra
info@mmreality.cz
+420296399006

Užitná plocha	57 m²	**Plocha parcely**	435 m²
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	dobrý
Počet podlaží objektu	2	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Septik
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulnou rekreační chatu o dispozici 3+kk a užitné ploše 57 m², která se nachází v obci Drahoňův Újezd na pozemku o celkové výměře 435 m². Chata disponuje dvěma nadzemními a jedním podzemním podlažím, balkonem o výměře 5 m² a prostornou terasou, která přímo vybízí k posezení, grilování a odpočinku. Vytápění je zajištěno elektrickým přímotopem a kamny typu Petra, ohřev vody bojlerem. Chata je napojena na veřejný vodovod a elektřinu 220/380 V, odpadní vody jsou svedeny do septiku s přepadem do trativodu. Součástí nemovitosti je také sklep a kůlna. Příjezd je zajištěn po zpevněné obecní komunikaci s možností parkování přímo na pozemku. Okolní příroda nabízí ideální podmínky pro turistiku, cyklistiku, houbaření i relaxaci. Chata je ideálním místem pro rodinnou rekreaci, víkendové pobyty i odpočinek. Přijďte se přesvědčit o kouzlu tohoto místa osobně. Pro více informací a sjednání prohlídky nás kontaktujte. S financováním Vám rádi pomůžeme.