Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-955514**

Prodej rodinného domu, 165 m², Předboj, ul. Nová

Nová, Předboj



17 900 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Machutová Lenka
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	462 m²
Užitná plocha	165 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné rodinné bydlení v klidném prostředí obklopeném zelení, s dobrou dostupností Prahy? Nabízíme k prodeji dvougenerační rodinný dům v obci Předboj, který spojuje pohodlné bydlení, soukromí a možnosti aktivního odpočinku. V přízemí je vstupní hala, kuchyně, koupelna, samostatná toaleta a obývací pokoj s krbem, který plynule navazuje na zimní zahradu. V patře je další kuchyně, obývací pokoj, ložnice a koupelna s toaletou. Dům je kompletně podsklepený, s velkorysými sklepními prostory vhodnými jako dílna, sklad nebo hobby místnost. Významnou předností jsou dvě zahrady - zimní zahrada navazující na obývací pokoj a venkovní relaxační zahrada se vzrostlými stromy, pergolou, posezením a ohništěm. Obec Předboj nabízí školku, sportoviště, golfové hřiště, rybník i obchod. Je zde autobusové spojení a dobrá dostupnost Prahy. Tento dům nabízí kombinaci prostoru, soukromí, aktivního vyžití a klidného rodinného zázemí na jednom místě. Přijďte se osobně přesvědčit.