Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N2617819**

Prodej bytu 3+kk, 94 m², OV, Praha 4 – Háje, ul. Steinerova

Steinerova, Praha 4, Praha 11, Háje, Praha



13 240 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize RK a právních služeb.



Vyřizuje
Ing. Filip Motl
fmotl@hvbreal.cz
+420730677575

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	9
Počet podlaží objektu	13	**Užitná plocha**	94 m²
Celková podlahová plocha	94 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+kk o podlahové ploše cca 83,9 m² s lodžií o výměře 9,46 m², v osobním vlastnictví, situovaný v Praze 4 – Hájích, v ulici Steinerova. Byt se nachází v 8. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem. K bytu náleží sklep a dvě garážová parkovací stání.

Dispozici bytu tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě samostatné ložnice, koupelna, samostatné WC, komora a vstupní chodba. Byt je ve velmi dobrém stavu, disponuje klimatizací, venkovními roletami a prostornou lodžií s výhledem do okolí.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, stanice metra C Háje a dostatek zeleně včetně nedalekého Milíčovského lesa. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme.

V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.