Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-962258**

Prodej chalupy, 171 m², Krásná Lípa - Vlčí Hora

Vlčí Hora, Krásná Lípa



1 100 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Horák Josef
info@mmreality.cz
+420296399006

Užitná plocha	171 m²	**Plocha parcely**	1166 m²
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	před rekonstrukcí
Počet podlaží objektu	1	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Jímka	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám ke koupi chalupu o dispozici 4+1 s užitnou plochou 171 m² v části obce Krásná Lípa – Vlčí Hora. Chalupa je v současné době stále obývána, ale je v původním stavu a vyžaduje kompletní rekonstrukci, což poskytuje jedinečnou příležitost zrekonstruovat si jí dle vlastních představ a potřeb. K dispozici je zde pak rovinatá zahrada o výměře 633 m², kde se nachází kůlna a dostatek dalšího prostoru pro vaši realizaci. Součástí prodeje je i lesní pozemek o výměře 360 m². Parkování je možné přímo na pozemku. Nemovitost je připojena na elektřinu. Ohřev vody je zajištěn elektrickým bojlerem, vytápění pak lokálními krbovými kamny. Lokalita nabízí spoustu turistického vyžití a krásnou přírodu s dobrou dostupností do nedalekého Německa. V případě zájmu vám rádi zajistíme financování i přepis energií prostřednictvím našeho partnera Innogy. Více informací u makléře.