Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-962240**

Pronájem obchodních prostor v Jablonci n/ N, ul. U Rybníka

U Rybníka, Jablonec nad Nisou



10 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Beitlová Renáta
info@mmreality.cz
+420296399006

Plocha	120 m²	**Plocha parcely**	681 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Druh prostor	Obchodní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční prostory ve velmi atraktivní lokalitě v blízkosti Jablonecké přehrady. Objekt se nachází v příjemném prostředí vilové zástavby, v klidné a dobře dostupné části města, s dobrými možnostmi parkování přímo u objektu.

Prostory jsou vhodné pro provoz obchodu, prodejny, kanceláří nebo jako skladovací zázemí. K dispozici je prodejní část, navazující skladovací prostory, nakládací rampa a sociální zázemí. Velkou výhodou je praktické dispoziční řešení a možnost širokého využití podle potřeb budoucího nájemce.

Vytápění je zajištěno vlastním plynovým kotlem, ohřev vody elektrickým bojlerem.

Nájemné je uvedeno bez záloh na energie.

Atraktivní poloha v blízkosti přehrady, příjemné okolí a dobré parkovací možnosti činí z této nabídky zajímavou příležitost pro podnikání. Volné od 1.3.

Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-962240**

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.