Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-124637-1**

Stylový byt 1+kk po rekonstrukci s klimatizací | Vinohrady

Vinohradská, Praha 2, Vinohrady, Praha



21 800 Kč

za měsíc

Zálohy na služby 4500 Kč/měs. (zahrnují vše kromě internetu)



Vyřizuje
Bc. Viktor Nakovski
viktor.nakovski@engelvoelkers.com
+420 604 924 098

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	41 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt 1+kk situovaný ve 4. NP kompletně zrekonstruovaného činžovního domu v prestižní lokalitě pražských Vinohrad, přímo na ulici Vinohradská.
Byt nabízí světlý obytný prostor s vysokými stropy, kvalitní dřevěnou podlahou a moderní kuchyňskou linkou vybavenou vestavěnými spotřebiči včetně trouby, varné desky, mikrovlnné trouby a lednice. Koupelna disponuje sprchovým koutem, toaletou a elegantním nadčasovým designem.
Součástí vybavení je klimatizace, která zajišťuje komfortní bydlení po celý rok. Velká okna dodávají interiéru dostatek denního světla a příjemnou atmosféru.
Činžovní dům prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí reprezentativní společné prostory se zachovanými historickými prvky a novým výtahem.
Atraktivní lokalita Vinohrad poskytuje výbornou dopravní dostupnost, širokou občanskou vybavenost, množství kaváren, restaurací i obchodů v bezprostředním okolí.
Ideální volba pro jednotlivce nebo pár hledající moderní bydlení v centru Prahy.