Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-93427**

Pronájem bytu 2+kk s terasou – Brno-Ivanovice, ul. Jezerůvky

Jezerůvky, Brno-Ivanovice, Brno



20 000 Kč
za měsíc

bez energií a záloh



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	3	**Celková podlahová plocha**	59 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-93427**

Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 59 m² s prostornou terasou o velikosti 16 m² a výhledem do zeleně. Byt se nachází v klidné lokalitě Brna-Ivanovic, v těsné blízkosti přírody, a je volný k okamžitému nastěhování.

Byt je částečně vybavený: k dispozici kuchyňská linka včetně spotřebičů, vestavěné skříně, manželská postel a sedací souprava v obývacím pokoji.

V blízkosti domu je zastávka MHD, sportovní centrum se squashem, badmintonem, stolním tenisem a sálovými lekcemi i nákupní centra Globus, Bauhaus a OC Kaskády Ivanovice. Okolí nabízí možnosti procházek a výletů na Malou a Velkou Babu i cyklovýletů směrem k Brněnské přehradě.

Byt je vhodný pro 1 až 2 osoby. Domácí mazlíčci nejsou povoleni.

Platební podmínky:
- Nájemné: 20 000 Kč/měsíc
- Elektřina: orientačně 1 410 Kč/měsíc (bude přepsáno na nájemníka)
- Plyn: orientačně 1 000 Kč/měsíc (bude přepsáno na nájemníka)
- Zálohy spojené s užíváním bytu (s ročním vyúčtováním): 1 479 Kč/měsíc (studená voda, úklid a osvětlení společných prostor domu a údržba zahrady).
- Provize RK: 20 000 Kč + DPH
- Vratná kauce: 20 0000 Kč

Těším se na vás při osobním setkání.