**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-93565**

# Prodej, byty/4+1, 92 m2, Rabštejnská 1605/65, 32300 Plzeň, Plzeň-město [ID 93565]

Rabštejnská, Plzeň 1, Bolevec, Plzeň




**5 850 000 Kč**
za nemovitost



Vyřizuje
**Zákaznická Linka**
realityspolu@bcas.cz

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 4+1 | **Číslo podlaží v domě** | 5 |
| **Počet podlaží objektu** | 8 | **Celková podlahová plocha** | 92 m² |
| **Druh objektu** | panelová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Plocha sklepu** | 4 m² |
| **Vybaveno** | ano | **Umístění objektu** | sídliště |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu 4+1 s lodžií a komorou, Rabštejnská 65, Plzeň

Hledáte prostorný byt, který si můžete upravit podle vlastních představ? Nabízíme k prodeji byt o dispozici 4+1 v 5. nadzemním podlaží domu na adrese Rabštejnská 65 v Plzni. Byt je částečně v původním stavu a nabízí tak příležitost vytvořit si domov podle svého vkusu a potřeb.

Plocha bytu činí 91,86 m², kterou doplňuje lodžie o velikosti 5,2 m². Dispozice zahrnuje obývací pokoj, samostatnou kuchyň, která prošla modernizací, tři další pokoje, předsíň, chodbu, koupelnu a oddělené WC. Dostatek místností umožňuje pohodlně spojit rodinné bydlení s pracovnou nebo pokojem pro hosty.

Příjemným bonusem je lodžie přístupná z jednoho z pokojů, která nabízí prostor pro posezení a odpočinek. Praktická komora přímo v bytě může sloužit k uložení věcí nebo ji při rekonstrukci proměnit v samostatnou šatnu.

Díky své velikosti a dispozici je byt vhodný zejména pro zájemce, kteří hledají prostor pro rodinu a chtějí si výslednou podobu bydlení navrhnout sami.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.