Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-93539**

Pronájem, byty/3+kk, 79.93 m2, Rýnovice, 46605 Jablonec nad Nisou, Jablonec nad Nisou [ID 93539]

Jezdecká, Rýnovice, Jablonec nad Nisou



24 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	79.93 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Telekomunikace	Telefon; Internet	**Ostatní rozvody**	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem moderního bytu 3+kk, 80 m² s balkonem | Park Podlesí, Jablonec nad Nisou
Park Podlesí v Jablonci nad Nisou.

Moderní bydlení, příroda na dosah a technologie, které dávají smysl. To vše nabízí nový developerský projekt

Rád bych vám představil prostorný byt 3+kk o výměře 79,93 m², situovaný ve 2. nadzemním podlaží novostavby s výtahem. Součástí bytu je velkorysý balkon, sklep a vlastní venkovní parkovací stání.

Co vám toto bydlení nabídne?
- Prostornou dispozici 3+kk
- Balkon o výměře 10,53 m²

- Sklep o výměře 2,95 m²
- Vlastní venkovní parkovací stání
- Energetickou třídu A – mimořádně úsporná
- Moderní technologie a chytrou domácnost Loxone
- Vytápění tepelnými čerpadly a pasivní chlazení
- Klidné prostředí obklopené zelení

Projekt Park Podlesí spojuje komfort moderního městského bydlení s blízkostí přírody a důrazem na energetickou úspornost.

Měsíční nájemné: 24 000 Kč
Předpokládané zálohy na služby: 3 000–4 000 Kč

Chcete být prvními obyvateli tohoto výjimečného bytu? Rád vám osobně představím samotnou nemovitost, celý developerský projekt i podmínky pronájmu.

Těším se na osobní setkání.