Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-962156**

Prodej chaty v Golčově Jeníkově

Golčův Jeníkov



3 499 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Dušek Romana
info@mmreality.cz
+420296399006

Užitná plocha	40 m²	**Plocha parcely**	393 m²
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	velmi dobrý
Počet podlaží objektu	1	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	okraj obce	**Doprava**	vlak; silnice; autobus
Komunikace	neupravená	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Studna	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chatu ve vyhledávané lokalitě Golčův Jeníkov, která je díky svému současnému technickému stavu vhodná i k trvalému bydlení.

Vytápění objektu je zajištěno krbovými kamny a elektrickým kotlem, který prostřednictvím radiátorů vytápí celou chatu. Nemovitost je napojena na veřejnou kanalizaci a disponuje vlastní studnou.

Dům je celý podsklepený, což nabízí dostatek prostoru pro skladování či další využití. Velkou výhodou je také již vydané stavební povolení na přístavbu, které novému majiteli otevírá možnost dalšího rozšíření obytného prostoru. Bližší informace k plánované přístavbě Vám rád poskytne realitní makléř.

Nemovitost bude při předání kompletně vyklizená a prázdná, takže si ji nový majitel může zařídit přesně podle svých představ.

Pokud hledáte nemovitost s možností trvalého bydlení a potenciálem dalšího rozšíření, může být tato nabídka právě pro Vás