Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-Ksidlisti6**

Pronájem bytu 1+kk, 42m2, Praha 4 - Nusle

K sídlišti, Praha 4, Nusle, Praha



25 500 Kč
za měsíc

Poplatky: 9 400 Kč/měsíc



Vyřizuje
Bc. Igor Chotinskij
info@smartrelo.cz
+420 773654888

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	12	**Užitná plocha**	36 m²
Celková podlahová plocha	36 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Telekomunikace	Internet	**Ostatní rozvody**	Kabelová televize
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: ID: Ksidlisti6

Nabízíme k pronájmu byt 1+kk, 35m2 se sklepem a parkováním v rezidenci Kavčí Hory, Praha 4 - Nusle.

Při pronájmu poskytujeme úklid, praní a žehlení prádla (vše v ceně pronájmu), možnost využití fitness centra, konferenční místnosti a parkování v podzemních garážích (2 500 Kč/měsíc).

Nabízíme k pronájmu luxusní apartmány v unikátním, originálním projektu s velmi oblíbenou a vyhledávanou lokalitou - Praha 4, Pankrácké strany a Kavčí hory, obklopené zelení centrálního parku a vilové čtvrti. K apartmánu náleží parkovací místo v podzemní garáži a parkování u budovy.

Apartmány mají plně vybavenou kuchyň se spotřebiči Miele, dvojitá okna s hliníkovými rámy, dřevěné podlahy, koupelnové vybavení a toalety od značek Villeroy and Boch, Každá místnost má STA, ST systém řízení osvětlení iLIGHT, satelit SKY a ASTRA.

Nová budova je vybavena 24hodinovou recepcí, fitness centrem, konferenční sálem, úklidem, prádelnou a žehlením a 24hodinovým kamerovým systémem v celé budově a okolí. Toto místo Prahy 4 - Pankrác je v současnosti jedním z

nejoblíbenějších míst v Praze. Oblast Kavčí Hory je atraktivním místem s výbornou dopravní dostupností do centra města, komplexním vybavením a volnočasovými aktivitami. Jedná se o nový projekt, který splňuje požadavky náročných lidí na luxusní život v oáze klidu, chůze, rekreace a sportu.

Byt je k nastěhování od 1. 1. 2027

Cena: 25 500 Kč/měsíc
Poplatky: 9 400 Kč/měsíc
Kauce: 34 900 Kč
Provize agentury: 34 900 Kč

Volejte, pište: Viber, WhatsApp, Telegram
Při telefonování prosím sdělte ID číslo bytu.