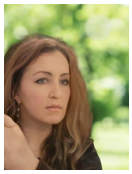
Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-2814**

Pronájem nově zrekonstruovaného bytu 3+kk, 65 m Praha 4, Kunratice.

Odboje, Praha 4, Praha-Kunratice, Praha



23 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Lidiya Savynets
muj.domov.reality@seznam.cz
+420 775604602

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	65 m²
Celková podlahová plocha	65 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Topení**	Lokální - plynové
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI:

Pronájem nově zrekonstruovaného bytu 3+kk, 65 m Praha 4, Kunratice
Zprostředkováváme pronájem nově zrekonstruovaného bytu 3+kk o výměře 65 m v Praze 4 Kunraticích, ulice Odboje 607/5. Byt je umístěn ve 2. patře rodinného domu a je kompletně zařízený. K nastěhování je ihned.

Nájemné činí 23 000 Kč + 7 000 Kč měsíčních poplatků včetně energií.
Při podpisu smlouvy je požadována kauce ve výši dvou měsíčních nájmů a provize realitní kanceláře ve výši jednoho měsíčního nájemného včetně poplatků.

Dispozice a vybavení:
prostorný obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem
2 samostatné ložnice
koupelna se sprchovým koutem
samostatná toaleta
dostatek úložných prostor
kompletní moderní vybavení (nábytek, spotřebiče)
Byt je světlý, vzdušný a díky rekonstrukci nabízí pohodlné a kvalitní bydlení.
Lokalita a občanská vybavenost
Kunratice jsou vyhledávanou, klidnou městskou částí Prahy s výbornou dopravní dostupností i zázemím pro rodiny i jednotlivce.

V docházkové vzdálenosti naleznete:
obchody, supermarket, lékárnu

zdravotní středisko
mateřskou a základní školu
restaurace, kavárny a služby
poštu a bankomat
Milovníci přírody ocení blízkost Kunratického lesa, který nabízí možnosti procházek, sportu i relaxace.

Dopravní spojení:
zastávky MHD v blízkosti domu
rychlé spojení na metro C Kačerov / Budějovická
pohodlný výjezd na Pražský okruh a dálnici D1

Finanční podmínky:
nájemné: 23 000 Kč / měsíc
poplatky včetně energií: 7 000 Kč / měsíc
kauce: 2× měsíční nájem
provize RK: 1× měsíční nájem + DPH.

Kontakt na realitního makléře
Realitní kancelář: Můj domov REALITY
Makléř: Lidiya Savynets
Komunikační aplikace: Viber, WhatsApp, Telegram: @LidiyaSyvynets

Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost pronajmout si útulný byt v oblíbené a klidné lokalitě Prahy 4 Kunratic. Pro více informací či domluvení prohlídky kontaktujte realitní kancelář Můj Domov REALITY.