Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-962055**

Prodej rodinného domu, 280 m², Ostrava, ul. Na Zámčiskách

Na Zámčiskách, Stará Bělá, Ostrava



9 500 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně provize a právních služeb RK, cena včetně provize



Vyřizuje
Vehovský Tomáš
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	850 m²
Užitná plocha	280 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; MHD
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji podsklepený rodinný dům s garáží ve velmi žádané lokalitě v Ostravě - Stará Bělá. Jedná se o dvojgenerační dům, kde se v každém patře nachází samostatná bytová jednotka 4+1 o výměře cca 140 m². V přízemí podlahy tvoří zachovalé parkety, v patře je plovoucí podlaha. Pokoje nejsou průchozí, což zajišťuje soukromí každého pokoje. Elektřina v domě je v mědi. Vytápění zajišťuje plynový kombinovaný kotel. Každá jednotka disponuje také vlastním dominantním krbem. Okna jsou vyměněná, v kombinaci dřevěné a plastové. Zastavěná plocha domu činí 176m², zahrada 674m². Stará Bělá je přesně tím místem, kde můžete spojit pohodlí městského života s klidem a atmosférou rodinného bydlení.

Nenechte si tuto příležitost ujít. Domluvte si osobní prohlídku a přijďte se přesvědčit, jaký potenciál tento dům nabízí. Možná právě zde najdete svůj nový domov. Zavolejte nám ještě dnes a rezervujte si svůj termín prohlídky. Financování koupě vyřídíme.