Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-67477**

Pronájem bytu 1+kk/B, 32 m2, ulice Sicherova, Praha 9 - Kyje.

Sicherova, Praha 9, Praha 14, Kyje, Praha



15 900 Kč
za měsíc

+ 2.261,- Kč + elektřina



Vyřizuje
David Mikoláš
mikolas@soccer-reality.cz
+420 739 385 037

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	1+kk
Číslo podlaží v domě	2	**Počet podlaží objektu**	4
Celková podlahová plocha	39 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	7 m²	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD
Občanská vybavenost	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Telekomunikace	Internet	**Topení**	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt 1+kk o výměře 32 m2 s balkonem 7 m2 v ulici Sicherova v klidné části Prahy 14 - Kyje. Byt je umístěný ve 2. podlaží novostavby s výtahem a poskytuje bezbariérový přístup, ideální pro mladý pár či jednotlivce.
Byt je zařízený kuchyňskou linkou se spotřebiči, pračkou, pohovkou a postelí. Koupelna je s vanou a WC dohromady. Na podlaze položena plovoucí podlaha a dlažba.
Balkon poskytuje dostatek prostoru k posezení s výhledem do klidné části, ideální pro rána u kávy či večerní relaxaci.
Jedná se o velmi klidnou lokalitu s kombinací klidu, zeleně a městské dostupnosti. Okolí nabízí široké možnosti pro sportovní i rekreační aktivity.
Skvělá dostupnost MHD, před domem se nachází autobusová zastávka, v docházkové vzdálenosti je také vlaková stanice a metro Rajská zahrada. Byt je k dispozici od 1.1.2025.