Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-124877-1**

Unikátní byt 2+1 se skvělou světelností a výjimečným výhledem

Svatovítská, Praha 6, Dejvice, Praha



27 000 Kč
za měsíc

Poplatky 1 000 Kč/osoba



Vyřizuje
Mgr. Tomáš Chovanec
tomas.chovanec@engelvoelkers.com
+420 735 759 605

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	7	**Celková podlahová plocha**	100 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme tento Dejvický unikát, situovaný přímo na Vítězném náměstí s výjimečným výhledem na Dejvický "kulaťák" (skvělá občanská vybavenost a dopravní dostupnost, včetně sportovního vyžití).

Jedná se o bytovou jednotku s atypickou dispozicí 2+1 + galerie. Srdcem bytu je velkorysý obývací pokoj s vysokým stropem, vynikající světelností a famózním výhledem. Ložnici lze od obývacího pokoje oddělit bytelnými posuvnými dveřmi. Prostorná kuchyně je samostatnou místností přístupnou z chodby a je vybavena všemi spotřebiči včetně myčky. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou je rovněž přístupná z chodby. Benefitem je také prostorná galerie, jenž může sloužit jako pokoj pro hosty, pracovna, či jinak. V domě je výtah vedoucí přímo na patro.