**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-961934**

# Prodej bytu 4+kk, 129 m², Chornice, ul. Jevíčská

Jevíčská, Chornice




**4 990 000 Kč**
za nemovitost

Cena včetně provize a služeb RK, cena včetně provize



Vyřizuje
**Burda Vojtěch**
info@mmreality.cz
**+420296399006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Číslo jednotky** | 2 | **Dispozice bytu** | 4+kk |
| **Číslo podlaží v domě** | 2 | **Počet podlaží objektu** | 2 |
| **Užitná plocha** | 129 m² | **Celková podlahová plocha** | 129 m² |
| **Druh objektu** | smíšená | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Vybaveno** | částečně |
| **Počet fází elektrického proudu** | 3 fáze | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Doprava** | vlak; silnice; autobus | **Komunikace** | zpevněná |
| **Elektřina** | Elektro - 400 V | **Voda** | Voda - dálkový vodovod |
| **Odpad** | Kanalizace | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |
| **Počet podlaží pod zemí** | 1 | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji výjimečně prostorný byt 4+kk o užitné ploše 129 m² v obci Chornice na ulici Jevíčská, který prošel rozsáhlou rekonstrukcí. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží a je přístupný dvěma schodišti, z nichž jedno vede přímo na zahradu. Vytápění zajišťuje kotel na pelety. Velkou předností této nemovitosti je zázemí, které u běžných bytů jen tak nenajdete. Součástí prodeje je spoluvlastnický podíl na domě a rozlehlém pozemku, kde se nachází pergola s kuchyní, toaletou a dalším zázemím pro příjemné posezení s rodinou či přáteli. K bytu dále náleží garáž, sklep a půdní prostory, které nabízejí dostatek úložného místa. Nemovitost představuje ideální kombinaci komfortního a prostorného bydlení s výhodami rodinného domu. Pokud hledáte dostatek prostoru, zahradu a příjemné venkovní zázemí, tato nabídka rozhodně stojí za pozornost. S financováním Vám pomůže náš hypoteční specialista. Pro více informací kontaktujte makléře.