Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-08103**

Pronájem zařízeného nadstandardního bytu 2+kk, Staré Brno, ul Anenská, terasa, sklep, šatna, garážov

Anenská, Brno-střed, Staré Brno



26 000 Kč
za měsíc

+ 5.000,- Kč zálohy na služby
+ 3.000,- Kč garážové stání + depozit + provize RK



Vyřizuje
Ing. Markéta Bačíková
marketa@bravis.cz
+420 775 580 072

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	64 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	novostavba
Stáří objektu	2015	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	4 m²	**Plocha terasy**	6 m²
Vybaveno	ano	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu byt v rezidenční budově Anna na ulici Anenská, Staré Brno.
Zařízený byt o dispozici 2+kk s rozlohou 63 m2 se nachází ve 4. patře cihlové budovy s výtahem.

K bytu je možnost pronajmutí parkovacího stání za 3.000,- Kč/měsíc, kde je možnost nabíjení elektromobilu.

Byt je nadstandardně zařízen kvalitním nábytkem a spotřebiči.
Kuchyně je vybavena vestavěnými spotřebiči (lednice s mrazákem, trouba, indukční varná deska, digestoř, mikrovlnná trouba) a stůl se dvěma židlemi.
V obývacím prostoru nalezneme pohovku, konferenční stolek, TV se stolkem.
V ložnici se nachází manželská postel s matrací a vstup do samostatné prostorné šatny. Šatna je zařízena skříněmi a pračkou.
V koupelně je sprchový kout, vana, WC, bidet a dvě umyvadla.
Z obýváku i ložnice se dostaneme na prostornou terasu, kde si můžete užít příjemné posezení s nádherným výhledem.

Dům je střežen kamerovým systémem.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti bytového komplexu - restaurace, kavárny, obchody, lékárna, bankomaty, pošta atd.

Prohlídka je možná kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.
Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.