HANZLÍKOVÁ | REALITY

REALITYMIX.CZ

Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-0000003360**

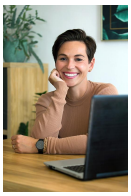
Prodej - pozemku pro bydlení, 800 m²

Ledenická, Srubec



8 490 Kč

za m²



Vyřizuje
Aneta Hanzlíková
aneta.hanzlikova@hanzlikovareality.cz
+420777814103

Celková podlahová plocha	800 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Charakter okolní zástavby	obytná	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	dálnice; silnice; MHD	**Komunikace**	asfaltová
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o výměře 800 m², situovaný ve vyhledávané rezidenční lokalitě Na Vrchu v obci Srubec, v bezprostřední blízkosti Českých Budějovic.
Pozemek se nachází v příjemném prostředí s okolní zástavbou rodinných domů. Díky pravidelnému tvaru, příznivým rozměrům a přímému přístupu z obecní asfaltové komunikace nabízí velmi dobré podmínky pro výstavbu rodinného domu s dostatečným prostorem pro zahradu, terasu i zázemí pro celou rodinu.
Velkou předností pozemku je dostupnost všech základních inženýrských sítí. V lokalitě je veden veřejný vodovod a jednotná kanalizace, v současné době probíhá zajištění připojení pozemku k distribuční soustavě elektrické energie a plynu.
Základní informace:
• Celková výměra: 800 m²
• Určení: výstavba rodinného domu
• Pravidelný tvar pozemku
• Přímý přístup z obecní asfaltové komunikace
• Dostupnost vodovodu, kanalizace, elektřiny a plynu
• Atraktivní rezidenční lokalita
Srubec patří mezi dlouhodobě vyhledávané lokality pro rodinné bydlení v okolí Českých Budějovic. Nabízí ideální kombinaci klidného bydlení, blízkosti přírody a výborné dostupnosti krajského města s kompletní občanskou vybaveností.
Pozemek je vhodnou volbou pro zájemce, kteří hledají místo pro výstavbu vlastního rodinného domu v kvalitní a žádané lokalitě.
Cena: 6 792 000 Kč (8 490 Kč/m²)
Bližší informace, situační mapu inženýrských sítí a geometrický plán Vám rádi poskytneme na vyžádání.

Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-0000003360**

Pro více informací či sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.