Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-1/1-74183**

Praha, útulný byt k pronájmu, 2+1, (55m2), parkování, ulice Odborů, Praha 2, Nové Město

Odborů, Praha 2, Nové Město, Praha



27 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 1500Kč + elektřina a plyn na nájemce



Vyřizuje
Marcela Špetová MBA
marcela.spetova@homesweethome.cz
+420774810646

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	55 m²
Celková podlahová plocha	55 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	centrum obce
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 148/2007 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Útulný zařízený byt k dlouhodobému pronájmu 2+1, (55m2) se nachází v prvním patře cihlového domu v ulici Odbor, Praha 2 - Nové Město. V bytě je vstupní chodba, světlý obývací pokoj s původními prvky, prakticky oddělená kuchyně, 1 ložnice s průchozí šatnou a 1 koupelna (se sprchou, umyvadlem, bidetem a toaletou). Další vybavení bytu: lednice, plynová varná deska, myčka nádobí; možnost připojení pračky, příprava pro vysokorychlostní internet, dřevěné podlahy a dlažba.

Klidná lokalita v blízkosti centru. V okolí je mnoho barů a restaurací, výborná dostupnost do centra - minutu na stanici Karlovo Náměstí, metro B, mnoho tramvajových linek.