Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961822**

Pronájem bytu 3+1 v Ústí nad Labem, ul. Tolstého

Tolstého, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem



15 000 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Pičmanová Soňa
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	16	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	6	**Počet podlaží objektu**	8
Užitná plocha	60 m²	**Celková podlahová plocha**	60 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; MHD
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem krásného bytu 3+1 s lodžií na pěkném místě, v ulici Tolstého. Byt je pěkně dispozičně řešený, nechodíte si přes pokoje. Je zrekonstruovaný v pěkném moderním stylu. Lodžie s výhledem na Labe a Větruši, nikomu nekoukáte do oken. Byt má rozlohou 60,9 m², pěknou kuchyň a koupelnu se sprchovým koutem, myčka je součástí. Na prostorné chodbě praktická šatní skříň, dále i v pokojíčku. V mezipatře na chodbě je komora. Majitel preferuje pracující, bezdlužnost je u nájemců nutná. Nájemné činí 15.000,-Kč bez zálohy na teplo, teplou vodu, studenou vodu, teplo, výtah, společná el. na chodbě, které budou nastaveny dle počtu osob. Elektřinu si hradí nájemce sám na sebe. Vratná kauce pro majitele 30.000,-Kč a provize pro RK 15.000,-Kč. Více info u makléře.