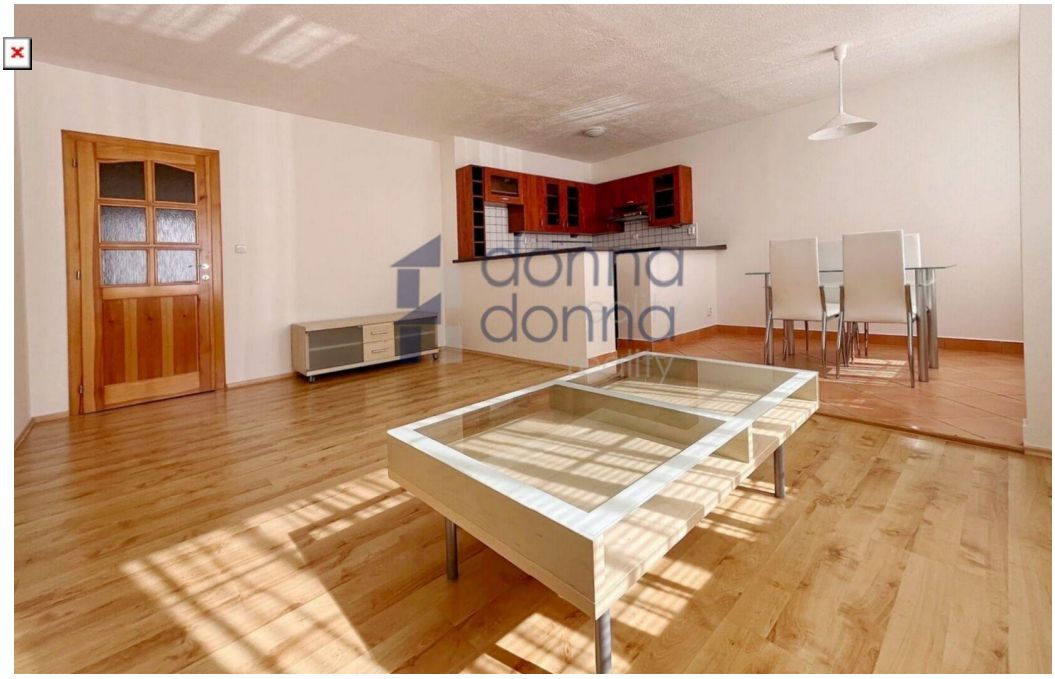
**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-11884**

# Pronájem bytu 3+kk, 75m², ul. Bítovská, Praha 4 - Michle, po rekonstrukci, metro C

Bítovská, Praha 4, Michle, Praha



## 27 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 5 000 Kč + energie (1.200 Kč) převod na nájemce. Kauce 54 000 Kč + provize RK.




Vyřizuje
**Helena Kučerová**
kucerova@donnareality.cz
**+420775509593**


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Číslo jednotky** | 1 | **Dispozice bytu** | 3+kk |
| **Číslo podlaží v domě** | 1 | **Počet podlaží objektu** | 8 |
| **Užitná plocha** | 75 m² | **Celková podlahová plocha** | 75 m² |
| **Druh objektu** | panelová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Plocha sklepu** | 3 m² |
| **Umístění objektu** | sídliště | **Plyn** | Plynovod |
| **Odpad** | Kanalizace | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |
| **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 264/2020 Sb. | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu pěkný byt 3+kk, o ploše 75m2, ve zvýšeném přízemí panelového domu, ulice Bítovská, Praha 4 - Michle.

Byt se pronajímá částečně zařízený viz foto nabídce.
K dispozici: vstupní chodba s šatní skříní, obývací pokoj s kuchyňskou linkou včetně myčky nádobí, jídelní stůl s židlemi, dále 2 samostatné ložnice, koupelna s vanou , toaletou a přípojkou na pračku. Topení centrální. Součástí je sklep o ploše 3m².
Klidná lokalita s možností parkování před domem.

Dobrá dopravní dostupnost - metro C Budějovická (bus v dosahu cca. 5 min. chůze).
Občanská vybavenost v místě.

K dispozici od 1.12.2026.
Ideální pro rodinu.

Nájem 27.000 Kč + poplatky 5.000 Kč + energie (1.200 Kč) převod na nájemce. Kauce 54 000 Kč + provize RK.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.