Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-92824**

Prodej, domy/rodinný, 189 m2, 79384 Petrovice, Bruntál [ID 92824]

Petrovice



4 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	5353 m²
Užitná plocha	189 m²	**Ostatní**	Garáž; Parkoviště
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný patrový rodinný dům v obci Petrovice ve Slezsku, na adrese Petrovice 216. Nemovitost se nachází na rozlehlém pozemku o celkové výměře 5 353 m² a nabízí užitnou plochu 189 m². Díky své velikosti a charakteru představuje zajímavou příležitost pro zájemce, kteří hledají dostatek prostoru pro rodinné bydlení, soukromí a zároveň ocení velký pozemek s širokými možnostmi využití.

Jedná se o cihlový patrový dům, který svým dispozičním řešením poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení vícečlenné rodiny. Velkou předností této nemovitosti je především rozsáhlý pozemek o výměře 5 353 m², který nabízí mnoho možností pro realizaci vlastních představ. Může posloužit jako krásná zahrada, prostor pro relaxaci, pěstování, chov zvířat nebo další volnočasové aktivity. Díky své rozloze poskytuje dostatek soukromí a zároveň možnost vytvořit si příjemné zázemí přesně podle vlastních potřeb.

Dů je celý podsklepený, topení je na tuhá paliva s automatickým zásobníkem, fasáda domu je nová bez zateplení, ohřev vody elektřinou s akumulační nádobou.
Nemovitost je ve velmi dobře udržovaném stavu. Na pozemku je velká stodola, která lze využít jako garáže, dílny, nebo na podnikatelské příležitosti k pronájmu.

Obec Petrovice ve Slezsku se nachází v malebném prostředí Slezska, které je ideální pro všechny, kteří hledají klidnější způsob

života a blízkost přírody. Okolí nabízí možnosti pro procházky, cyklistiku, výlety i další aktivity v přírodě. Lokalita je vhodná zejména pro zájemce, kteří upřednostňují bydlení mimo ruch větších měst, ale zároveň chtějí mít své zázemí v příjemném venkovském prostředí.

Tato nemovitost zaujme především kombinací prostorného patrového domu a nadstandardně velkého pozemku, který nabízí široký potenciál pro budoucí využití. Je ideální volbou pro rodinu hledající vlastní bydlení s dostatkem prostoru nebo pro zájemce, kteří ocení možnosti, jež takto rozlehlý pozemek nabízí.

Kupní cena činí 4 900 000 Kč.

V případě Vašeho zájmu nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám pomůžeme s financováním této nemovitosti.