Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-02458**

Pronájem krásného zařízeného bytu 3+kk, 85 m², s balkonem – Šiklové, Praha 5 – Smíchov

Šiklové, Praha 5, Smíchov, Praha



50 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Ing. Nataliia Kolodynska
nataliia.kolodynska@housevip.cz
+420 733 472 694

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	85 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný, moderně zařízený byt o dispozici 3+kk a celkové výměře 85 m², který se nachází v 5. patře domu na adrese Šiklové 10, Praha 5 – Smíchov.

Byt nabízí komfortní bydlení, vkusný interiér a praktickou dispozici s dostatkem prostoru pro každodenní život. Je zařízený a připravený k okamžitému nastěhování. Příjemným benefitem je balkon, který poskytuje ideální místo pro ranní kávu či večerní odpočinek.

Hlavní přednosti bytu:

Dispozice 3+kk a výměra 85 m²

Moderní a vkusně zařízený interiér

Balkon

Umístění v 5. patře

Atraktivní a vyhledávaná lokalita

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-02458**

Možnost okamžitého nastěhování

Lokalita

Smíchov patří mezi nejžádanější pražské lokality a nabízí ideální kombinaci městského života, pohodlí a kvalitní občanské vybavenosti. V okolí naleznete restaurace, stylové kavárny, obchody, nákupní centrum Nový Smíchov i možnosti pro sport a relaxaci.

Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost díky stanici metra Anděl a tramvajovým spojům. Blízkost Vltavy a příjemných míst k procházkám zároveň nabízí možnost odpočinku od každodenního městského ruchu.

Byt je ideální volbou pro pár, rodinu či klienty, kteří hledají moderní, komfortní a reprezentativní bydlení v atraktivní části Prahy.

Platební podmínky:

Měsíční nájemné: 50 000 Kč

Měsíční poplatky za služby: 7 200 Kč

Elektřina bude přepsána na nájemce

Vratná kauce: 50 000 Kč

Provize RK: 50 000 Kč

K nastěhování ihned.

Máte-li zájem o více informací nebo osobní prohlídku tohoto krásného bytu, neváhejte nás kontaktovat. Rádi Vám byt osobně představíme a zodpovíme veškeré Vaše dotazy.

Těšíme se na setkání s Vámi!