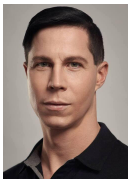
Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00392**

Prodej lesní chaty 39 m², Pohoří (Skalsko), okr. Praha-západ, 12 km od D0 - Pražského okruhu

Skalsko, Pohoří



430 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Ing. Stanislav Durchánek
Stanislav@Durchanek.cz
+420775636982

Celková podlahová plocha	39 m²	**Zastavěná plocha**	39 m²
Užitná plocha	70 m²	**Plocha parcely**	39 m²
Druh objektu	dřevěná	**Stav objektu**	dobrý
Počet podlaží objektu	1	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	okraj obce	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt	**Plyn**	Individuální
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Ke koupi je Vám k dispozici tato dřevěná rekreační chata o zastavěné ploše 39 m² v obci Pohoří, část obce Skalsko (okres Praha-západ). V přízemí jsou 2 místnosti a kuchyňský kout, nahoře je obytné podkroví + zastřešená podkrovní terasa.

Chata se nachází v lese, parkování je možné cca 50 metrů od chaty. Vedle chaty se nachází vedlejší stavba - sklad.

Pozemek pod chatou a okolo chaty je ve vlastnictví jiných osob.

Chata je připojena k elektřině. Pár metrů od chaty je studna, ze které čerpají vodu i okolní chaty. A také malý potůček.

Autobusová zastávka Pohoří,Pohorka je vzdálena cca 200 metrů od chaty.

Chata má adresu: Skalsko č. ev. 338, Pohoří. GPS: 49.8963453N, 14.5333719E .

Ideální pro nenáročnou rekreaci v přírodě s dobrou dostupností z Prahy (12 km od D0 - Pražského okruhu).