**Prodej – Nájemní domy** Číslo zakázky: **REALITYMIX-00123**

# Prodej - Městský dům Horní náměstí, Přerov I-Město

Horní náměstí, Přerov I-Město, Přerov




**9 800 000 Kč**
za nemovitost



Vyřizuje
**Alexandr Beták**
info@betak-reality.cz
**+420 777 946 898**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Plocha parcely** | 393 m² | **Ostatní** | Parkoviště |
| **Umístění objektu** | centrum obce | **Doprava** | vlak; dálnice; silnice; MHD |
| **Komunikace** | asfaltová | **Elektřina** | Elektro - 230 V |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Plyn** | Plynovod |
| **Topení** | Ústřední - plynové | **Odpad** | Kanalizace |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | **Počet podlaží pod zemí** | 1 |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jste lékař, advokát, finanční poradce nebo firma, která hledá atraktivní nemovitost pro podnikání s dobrou dostupností pro Vaše klienty? Pak právě Vašim požadavků by mohla vyhovět nemovitost na ul. Horní náměstí v Přerově, kterou Vám nyní nově nabízím ke koupi v exkluzivním zastoupení majitelů. Historický řadový dům nabízí na dvou podlažích velmi prostorné místnosti pro podnikání nebo kombinaci podnikání v přízemí a samostatného bytu 3+1 v patře. Pro další firemní aktivity je možné využít rozsáhlé podkroví např. pro zasedací místnost, archiv, školící středisko apod. nebo pro rozšíření bytu v patře o další 2 - 3 pokoje. Každé podlaží je možné oddělit samostatným přístupem. K domu patří příjemný pozemek o celkové výměře 393 m2. Před domem je možnost vlastního parkování nebo firemních návštěv. Dům je napojen na elektřinu, plyn, vodovod a kanalizaci. Rád Vám vaše možné budoucí sídlo představím na osobní prohlídce.