Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-8479**

Pronájem bytu 4+kk, Doležalova, Černý Most, 28.490 Kč/měs, 80 m2

Doležalova, Praha 9, Praha 14, Černý Most, Praha



28 490 Kč
za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 4.700 Kč včetně elektřiny, poplatek za podnájem

Ideální nájemce

Vyřizuje
Dana Oralová
podpora@idealninajemce.cz
222703030

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	4+kk
Číslo podlaží v domě	5	**Počet podlaží objektu**	9
Celková podlahová plocha	80 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Topení	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu prostorný, nově zrekonstruovaný byt 4+kk o výměře 80 m², který se nachází v 5. patře panelového domu s výtahem v lokalitě Praha – Černý Most, v Doležalově ulici. K bytu náleží také prostorná lodžie a sklep.
Byt se nabízí částečně vybavený, takže si jej můžete doladit podle vlastního vkusu. Moderní kuchyňská linka je kompletně vybavena spotřebiči – myčkou, lednicí s mrazákem, horkovzdušnou troubou a mikrovlnnou troubou. Na kuchyň navazuje obývací část, ve které se nachází pohodlná sedačka a jídelní stůl se židlemi. Z obývacího pokoje je přímý vstup na prostornou lodžii, která nabízí příjemné místo k odpočinku. V bytě jsou dále k dispozici šatní skříně a postel s dalšími úložnými prostory. Pračka se sušičkou jsou rovněž součástí vybavení.
Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost i dopravní dostupnost. V blízkosti domu se nacházejí stanice metra Rajská zahrada a Černý Most, stejně jako oblíbené nákupní centrum Westfield Černý Most, kde najdete širokou nabídku obchodů, restaurací a služeb. Milovníci přírody a aktivního odpočinku ocení rozsáhlou zelenou plochu v bezprostředním okolí domu, jejíž dominantou je rozhledna Doubravka. Velkou výhodou je také možnost bezplatného parkování v okolí domu, jelikož se zde nenacházejí parkovací zóny.
Byt je ideální volbou pro rodinu nebo pro ty, kteří hledají prostorné a moderní bydlení s dostatkem úložného prostoru, dobrou dostupností a zelení na dosah.
Byt je volný k nastěhování ihned.
Energetická třída: G (průkaz nedodán).