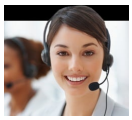
Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-00337**

Pronájem bytu 2+kk 41 m², Česká Lípa

Střelnice, Česká Lípa, Česká Lípa



9 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Infolinka LILAN
lilancz22@gmail.com
+420 603 853 637

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	8	**Celková podlahová plocha**	41 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	okraj obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 2+kk v žádané lokalitě ulice Střelnice v České Lípě. Tento světlý byt o podlahové ploše 41 m² se nachází v 1. patře osmipodlažního zatepleného panelového domu s výtahem. Byt disponuje předsíní, obývacím pokojem s kuchyňským koutem, ložnicí a koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. K bytu náleží sklepní kóje pro další úložné prostory.
Parkování přímo u domu. V pohodlné vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost a skvělá dopravní dostupnost.
Hledáme spolehlivé nájemníky se stabilním příjmem, kteří budou byt udržovat v dobrém stavu. Podmínkou uzavření smlouvy je bezdlužnost (bez exekuce a insolvence) a složení kauce.
Pokud hledáte klidné bydlení, tak je tato nabídka pro Vás ideální volbou. Nečekejte a obraťte se na nás.

Finanční podmínky:
Měsíční nájemné: 9.500 Kč
Zálohy na služby: 3.912 Kč/ 2 osoby
Energie: Elektřina bude převedena na nájemníka (platba dle skutečné spotřeby).
Vratná kauce: 20 000 Kč
Provize RK: 11.495 Kč (včetně DPH)

Byt je k nastěhování od 1.1.2027