Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961349**

Prodej bytu 3+1 v Krupce, ul. Dukelských hrdinů

Dukelských hrdinů, Maršov, Krupka



1 120 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně provize realitní kanceláři. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce., cena včetně provize



Vyřizuje
Hossingerová Zuzana
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	2419	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	7	**Počet podlaží objektu**	8
Užitná plocha	68 m²	**Celková podlahová plocha**	68 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	družstevní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte zajímavou investiční příležitost s potenciálem budoucího výnosu? Družstevní byt o dispozici 3+1 se třemi samostatnými neprůchozími pokoji a celkové výměře 68 m² se nachází v ulici Dukelských hrdinů v Krupce - Maršov, v 7. nadzemním podlaží zatepleného bytového domu. Byt je v původním, avšak velmi dobře udržovaném stavu, který nabízí možnost vlastního bydlení, rekonstrukce podle svých představ, případně také možnost okamžitého podnájmu bez nutnosti větších počátečních úprav. Velkým benefitem je prostorná dvojitá lodžie, která poskytuje příjemné místo k odpočinku. Lokalita potěší dostatkem zeleně v okolí a veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Díky praktickému uspořádání a variabilitě využití představuje byt zajímavou příležitost zejména pro investory. Prohlídky možné po domluvě. Neváhejte nás kontaktovat.
Těšit se bude Bohunka a Zuzka.