CENTURY 21
Birdie Reality

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-998915**

Pronájem bytu 2+kk s balkonem a sklepem, Praha 9 – Vysočany, Lofty Kolbenova

Kolbenova, Praha 9, Vysočany, Praha



26 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Vendula Hlaváčová
inzerce.nextround@century21.cz
+420 774 836 385

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	6	**Celková podlahová plocha**	54 m²
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Plocha balkonu**	6 m²
Plocha sklepu	4 m²	**Vybaveno**	ano
Doprava	MHD	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Popis vybavení**	.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý, moderní byt 2+kk v budově Lofty Kolbenova, na adrese Kolbenova 1032/5h, Praha 9 – Vysočany. Byt o podlahové ploše 53,8 m² se nachází v 1. nadzemním podlaží domu s výtahem a disponuje balkonem o velikosti 5,5 m² s orientací na východ. K bytu náleží také sklepní kóje o velikosti 3,6 m².

Byt je částečně zařízený a vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči – indukční varná deska, elektrická trouba, vestavěná lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba a myčka.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost – metro i MHD v docházkové vzdálenosti, v okolí kompletní občanská vybavenost.

Nájemné: 26 500 Kč/měsíc
Poplatky: 3 513 Kč/měsíc
Kauce: 53 000 Kč
Provize: jeden měsíční nájem + DPH
Minimální doba pronájmu je 1 rok.

CENTURY 21
Birdie Reality

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-998915**

Pro prohlídky či více informací nás kontaktujte.