**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-961986**

# Pronájem bytu 2+kk, 51 m², Praha, ul. Na Balkáně

Na Balkáně, Praha 3, Praha




**22 900 Kč**
za měsíc

+ energie, jistota a provize RK.



Vyřizuje
**Huda Tereza**
info@mmreality.cz
**+420296399006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Číslo jednotky** | 1 | **Dispozice bytu** | 2+kk |
| **Číslo podlaží v domě** | 1 | **Počet podlaží objektu** | 4 |
| **Užitná plocha** | 51 m² | **Celková podlahová plocha** | 51 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Vybaveno** | částečně |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Doprava** | vlak; silnice; MHD; autobus |
| **Komunikace** | zpevněná | **Elektřina** | Elektro - 230 V |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Plyn** | Plynovod |
| **Odpad** | Kanalizace | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |
| **Počet podlaží pod zemí** | 1 | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Bydlení, které překvapí promyšlenými detaily.
Příjemný byt o dispozici 2+kk a užitné ploše 51 m² se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu v pražské ulici Na Balkáně. Interiér je ve velmi dobrém stavu a zaujme především svým praktickým řešením. Zajímavým detailem jsou dveře do ložnice, které svým vzhledem připomínají vestavěnou skříň a nenápadně zapadají do interiéru. Kuchyňská část je vybavena kuchyňskou linkou, lednicí a sporákem, nechybí ani vestavěné skříně poskytující dostatek úložného prostoru. Koupelna je samostatná a vybavená vanou, toaleta se nachází v oddělené místnosti. K bytu náleží také sklep o velikosti 2 m².
Ráda vám byt osobně představím.
Budu se těšit na prohlídku.