Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-93510**

Pronájem bytu 2+1, 53 m² – Přelouč, ul. Karla Čapka

K. Čapka, Přelouč



13 000 Kč
za měsíc

1200zálohy na elektřinu



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	4	**Celková podlahová plocha**	53 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 53 m², který se nachází ve 4. patře revitalizovaného a zatepleného domu bez výtahu.

Byt je ve velmi dobrém stavu, nově vymalovaný, má plastová okna a náleží k němu sklep. Parkování je možné na ulici před domem i za ním.

Velkou výhodou nemovitosti je její poloha v lokalitě s výbornou dostupností občanské vybavenosti. V bezprostředním okolí se nachází základní škola, mateřská škola, dětské hřiště a přímo za domem obchod s potravinami.

Měsíční nájemné: 13 000 Kč
Zálohy na služby: 3 000 Kč měsíčně
Vratná kauce: 26 000 Kč
Provize RK: 15 730 Kč

Elektřinu a plyn si nájemce přepisuje na sebe. Plyn slouží pouze k vaření.

Energetická náročnost budovy: PENB E – nehospodárná.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda vám byt ukážu.